

# 株式会社北摂コミュニティ開発センター

## 【公式】 SNS アカウント運用ポリシー

### 1 アカウント情報

#### (1) Twitter

名称 : 株式会社北摂コミュニティ開発センター  
アカウント名 : hokusetsu\_coms  
リンク先 URL : [https://twitter.com/hokusetsu\\_coms](https://twitter.com/hokusetsu_coms)

#### (2) Instagram

名称 : 株式会社北摂コミュニティ開発センター  
アカウント名 : hokusetsu\_coms  
リンク先 URL : [https://www.instagram.com/hokusetsu\\_coms](https://www.instagram.com/hokusetsu_coms)

### 2 目的

株式会社北摂コミュニティ開発センター（以下「コムス」という。）が管理する施設等におけるセールやイベント、暮らしに関わる各種サービス、社会貢献活動等の情報を広く発信することを通じて、北摂三田ニュータウンをはじめ地域住民の方々の利便性向上や、コムスへの理解・関心を高めていただくことを目的とします。

### 3 コメントへの返信

- ・当アカウントに投稿されたコメントについては、原則、返信いたしません。

### 4 利用者の投稿における禁止内容

次の事項に該当する場合、事前に通告することなくコメントの削除やアカウントのブロックを行う場合があります。

- ・法令等に違反または違反するおそれがあるもの
- ・特定の個人、企業、団体を誹謗中傷し、又は名誉若しくは信用を傷つけるもの

- ・政治活動、選挙活動、宗教活動またはこれらに類似するもの
- ・本人の承諾なく個人情報特定し、開示・漏えいするなどのプライバシーを侵害するもの
- ・コムスまたは第三者の著作権、商標権、肖像権その他の知的財産権を侵害するもの
- ・人種、思想、信条等の差別または差別を助長させるもの
- ・公序良俗に反するもの
- ・虚偽や事実とは異なる内容または単なる風評や風評を助長させるもの
- ・営利を目的とするもの
- ・有害なプログラムやわいせつな表現等を含む不適切なもの
- ・他のユーザーまたは第三者等になりすますもの
- ・コムスの発信する内容に関係ないもの
- ・その他コムスが不適切と判断した情報及びこれらの内容を含むリンク等

## 5 知的財産権

- ・当アカウントに掲載している情報（文章、写真、イラスト等）の著作権等の知的財産権は、コムスまたは正当な権利を有する者に帰属します。
- ・当アカウントの内容について、私的使用、または引用等著作権法上認められた場合を除き、無断で複製、掲載等を行うことはできません。
- ・コメント等の投稿にかかる著作権等は、当該投稿を行った利用者本人に帰属しますが、投稿されたことをもって、利用者はコムスに対し、投稿コンテンツを全世界において非独占的に使用する権利を許諾したものとし、かつ、コムスに対して著作権等を行使しないことに同意したものとします。

## 6 免責事項

- ・当アカウントの発信情報の正確性には万全を期しますが、情報の正確性、完全性、有用性について保証するものではありません。また、コムスは、利用者が当アカウントの情報をを用いて行う一切の行為について、何ら責任を負うものではありません。
- ・当アカウントの発信情報に起因して生じた、利用者または第三者が被った損害

について、いかなる場合もコムスは一切の責任を負いません。

- ・上記のほか、当アカウントに関連して生じた、いかなる損害についてもコムスは一切の責任を負いません。

## 7 運用ポリシーの変更

- ・当運用ポリシーは、事前に予告なく変更する場合があります。

## 8 個人情報

当アカウントでの個人情報の収集・利用・管理について、コムスの個人情報保護方針に基づいて、次のとおり適切に取り扱います。

- ・個人情報とは、当アカウントを通じてコムスが提供を受けた、特定の個人が識別され得る情報をいいます。
- ・当アカウントを通じて個人情報を収集する際は、ユーザーの意思による情報の提供を原則とします。個人情報の収集にあたってはその利用目的を明確にします。個人情報の収集は当該利用目的を達成するために必要な範囲内で行います。
- ・収集した個人情報は、あらかじめ明示した利用目的の範囲内で利用します。個人情報は、本人の同意がある場合などを除き、明示した利用目的以外で利用・提供することはありません。
- ・収集した個人情報については厳重に管理し、滅失及びき損の防止その他の個人情報の適正な管理のために必要な措置を講じます。保有する必要のなくなった個人情報については、確実にかつ速やかに削除します。

## 8 お問い合わせ

株式会社北摂コミュニティ開発センター

兵庫県三田市弥生が丘 1-2-1

H P : <https://www.coms-sanda.co.jp/contact>